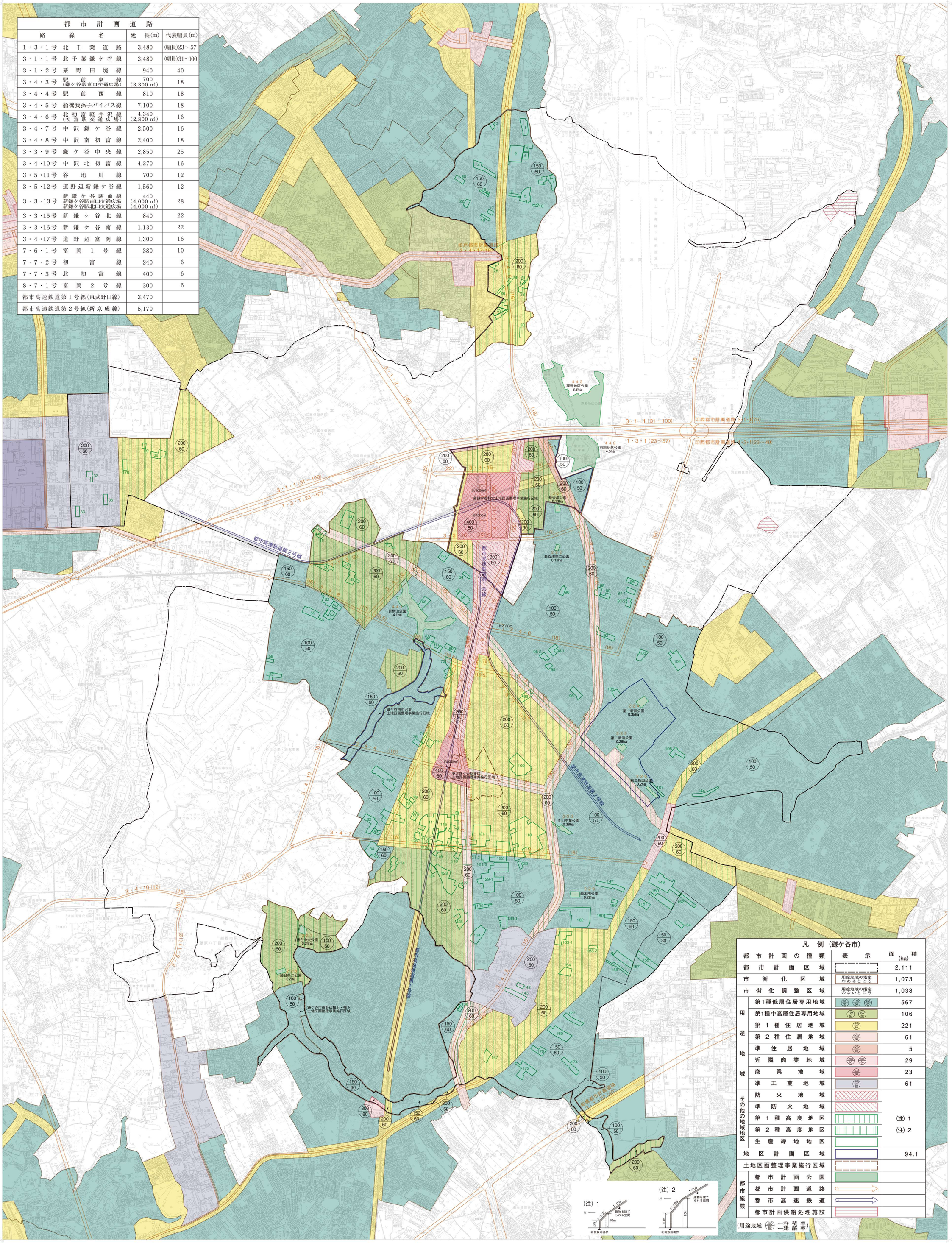
鎌ケ谷都市計画図

令和六年十一月印刷

都市計画道路			
路線名		延長(m)	代表幅員(m)
1・3・1号	北千葉道路	3,480	(幅員)23～57
3・1・1号	北千葉鎌ケ谷線	3,480	(幅員)31～100
3・1・2号	粟野田境線	940	40
3・4・3号	駅前東線（鎌ケ谷駅東口交通広場）	700（3,300㎡）	18
3・4・4号	駅前西線	810	18
3・4・5号	船橋我孫子バイパス線	7,100	18
3・4・6号	北初富軽井沢線（初富駅交通広場）	4,340（2,800㎡）	16
3・4・7号	中沢鎌ケ谷線	2,500	16
3・4・8号	中沢南初富線	2,400	18
3・3・9号	鎌ケ谷中央線	2,850	25
3・4・10号	中沢北初富線	4,270	16
3・5・11号	谷地川線	700	12
3・5・12号	道野辺新鎌ケ谷線	1,560	12
3・3・13号	新鎌ケ谷駅前線（新鎌ケ谷駅南口交通広場 新鎌ケ谷駅北口交通広場）	440（4,000㎡ 4,000㎡）	28
3・3・15号	新鎌ケ谷北線	840	22
3・3・16号	新鎌ケ谷南線	1,130	22
3・4・17号	道野辺富岡線	1,300	16
7・6・1号	富岡1号線	380	10
7・7・2号	初富線	240	6
7・7・3号	北初富線	400	6
8・7・1号	富岡2号線	300	6
都市高速鉄道第1号線（東武野田線）		3,470	
都市高速鉄道第2号線（新京成線）		5,170	



凡例（鎌ケ谷市）		
都市計画の種類	表示	面積(ha)
都市計画区域		2,111
市街化区域	用途地域の指定のあるところ	1,073
市街化調整区域	用途地域の指定のないところ	1,038
用途地域 第1種低層住居専用地域	(150 30)(150 50)(150 60)	567
第1種中高層住居専用地域	(150 60)(200 60)	106
第1種住居地域	(200 60)	221
第2種住居地域	(200 60)	61
準住居地域	(200 60)	5
近隣商業地域	(200 80)(300 80)	29
商業地域	(400 80)	23
準工業地域	(200 60)	61
その他の地域地区 防火地域		(注)1 (注)2
準防火地域		
第1種高度地区		
第2種高度地区		
生産緑地地区		
地区計画区域		94.1
土地区画整理事業施行区域		
都市施設 都市計画公園		
都市計画道路		
都市高速鉄道		
都市計画供給処理施設		

(用途地域 (200 60) ←容積率 ←建蔽率)

(注)1

(注)2

行政区画

記号

平成30年12月 撮影空中写真
令和 2年 3月 1：2500より縮図編纂

令和6年11月 生産緑地地区の変更

1:10,000
0 100 500 1000m

「この測量成果は、国土地理院長の助言をうけて得たものである。（助言番号）令1 関公 第171号」

当市以外の都市計画情報については、参考として掲載していますので、必ず各市の担当部署にお問い合わせください。

朝日航洋株式会社調製

鎌ケ谷市役所